



Проектная охранная зона ОЗ

Проектная зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ Участок 1

Проектная зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ Участок 2

Проектная зона по регламенту ПЗЗ

Условные обозначения

Объект культурного наследия регионального значения «Ансамбль производственных и гражданских зданий парка электрического трамвая: два здания вагонных сараев и мастерских, здание конторы и жилого дома, службы»

Объекты культурного наследия регионального значения

Объекты историко-культурной среды

Рядовая историческая застройка

Нейтральная застройка

Дисгармонирующая застройка

Утвержденные границы территории объектов культурного наследия

Утвержденные границы зоны регулирования объектов культурного наследия ЗРЗ

Утвержденные границы охранной зоны ОЗ

Проектная охранная зона ОЗ

Проектная зона регулируемой застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ h=15м

Проектная зона регулируемой застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ h=9м

Красные линии

№ п/п объектов культурного наследия

Номер квартала

						12.08.2021/ПЗО - РЗ			
						Проект зоны охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) регионального значения «Ансамбль производственных и гражданских зданий парка электрического трамвая: два здания вагонных сараев и мастерских, здание конторы и жилого дома, службы» расположенного по адресу г. Самара, ул. Коммунистическая, 8 литеры Л, О, Р, С, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Раздел 3: «Проект зон охраны»	Стадия	Лист	Листов
							П	1	1
						Схема границ зон охраны объекта культурного наследия		ООО ВиП Проект	